



## Loi Hoguet

<p><b>Objectifs</b> : A l'issue de cette formation, les participants seront capables :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➔ de respecter le cadre juridique et réglementaire de la profession ;</li><li>➔ de s'assurer de la conformité des processus commerciaux avec les exigences réglementaires ;</li><li>➔ d'identifier les risques et d'apporter les mesures correctives nécessaires.</li></ul>	<p><b>Personnes concernées</b> Toute personne exerçant dans l'immobilier.</p> <p><b>Pré-requis</b> : Aucun.</p>
<p style="text-align: center;"><b>PROGRAMME</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>PEDAGOGIE</b></p>
<p><b>Le cadre juridique des professionnels de l'Immobilier</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Le champ d'application de la Loi Hoguet</li><li>- Les conditions d'exercice des Professions Immobilières</li><li>- La carte professionnelle</li><li>- La garantie financière</li><li>- Le cadre juridique du mandat</li><li>- Le compte séquestre</li><li>- Les protocoles liés à la lutte anti-blanchiment</li></ul> <p><b>La gestion des mandats</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La tenue du registre des mandats et des répertoires</li><li>- Le contenu du mandat</li><li>- Les obligations des deux parties</li><li>- Les informations obligatoires à transmettre</li><li>- Les annonces</li><li>- Les manquements et leurs sanctions</li></ul> <p><b>Les particularités de la Transaction</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La notion de Responsabilité</li><li>- La commission de l'agent immobilier</li><li>- Les clauses suspensives</li><li>- Les locations saisonnières</li><li>- Le point sur la jurisprudence la plus récente : approche pratique</li></ul>	<p><b>Le Formateur</b> Expert immobilier.</p> <p><b>Méthode pédagogique</b> Diffusion de Power Point et vidéos. Echanges et partage d'expériences.</p> <p><b>Intra entreprise</b> Lieu de formation : dans la ville de votre choix.</p> <p><b>Inter entreprises à Paris, Lyon, Lille, Lisieux</b> Tarif par personne.</p>
	<p style="text-align: center;"><b>1 jour</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>650 €H.T.</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;">Réf : BTP119</p>

Organisme de formation PROFORMALYS – Formations BTP partout en France

Formation *Loi Hoguet*

Tél. : 01 48 74 29 45 - Mail : [contact@proformalys.com](mailto:contact@proformalys.com) - Fax : 01 48 74 39 98  
Toutes les formations BTP de notre organisme de formation sur [www.proformalys.com](http://www.proformalys.com)