



Formations BTP de l'organisme de formation ProFormalys

Initiation à la fiscalité immobilière

Objectifs : Maîtriser les grandes lignes de la fiscalité immobilière. Conseiller une clientèle d'investisseurs.	
PROGRAMME	
Fiscalité de l'investissement immobilier ≡ Les revenus fonciers ≡ Le régime de droits commun ≡ Le micro foncier ≡ L'imposition des revenus fonciers La fiscalité des logements meublés ≡ Spécificités ≡ Le loueur en meublé professionnel (LMP) ou non-professionnel (LMNP) ≡ Le BIC et le Micro BIC Les dispositifs de réduction d'impôt ≡ Conditions requises et avantages ≡ Le déficit fiscal ≡ Le gain d'impôt	Personnes concernées Négociateurs d'agences immobilières, Chefs d'agences, Commercialisateurs auprès d'une clientèle d'investisseurs, Cadres de banque.
	Pré requis : Aucun.
	PEDAGOGIE
	Le Formateur Expert de l'immobilier.
	Méthodes pédagogiques Méthode active et participative, jeux de rôle, mises en situation professionnelle Exercices d'application
	Modalités d'évaluation de la formation Attestation de formation ; évaluation des acquis à l'issue de la formation. Tests de contrôle des connaissances à l'aide de QCM.
	Intra Entreprise Lieu de formation : dans la ville de votre choix.
	Inter Entreprises Tarif par personne.
	2 jours
	1 150 € H.T.
	Réf : BTP153

Organisme de formation PROFORMALYS – Formations BTP partout en France

Formation *Initiation à la fiscalité immobilière*

Tél. : 01 48 74 29 45 - Mail : contact@proformalys.com - Fax : 01 48 74 39 98
Toutes les formations BTP de notre organisme de formation sur www.proformalys.com